

A photograph of a modern office hallway. The walls are made of glass with horizontal white blinds. The ceiling is made of dark wood slats with recessed lighting. The floor is covered in a patterned carpet. The hallway leads to a glass door at the end.

Scalzilli | advogados
& associados

Relatório mensal de atividades

Grupo Priority | Maio de 2022

Relatório mensal de atividades

Recuperação Judicial nº 5008261-83.2019.8.21.0019

Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo, RS

Grupo Priority - Comércio Digital WSTCST Ltda., Indústria De Calçados West Coast Ltda., Ependysi Incorporações Imobiliárias Ltda., Brand Business Gestora De Marcas Ltda., Priority Participações Societárias Ltda.

Competência do(s) mês(es): parte jurídica de maio de 2022, parte contábil-financeira sem informações



1. Considerações preliminares	3
2. Estágio processual	4
3. Cronograma processual	5
3.1 Processo de recuperação judicial	5
3.2 Verificação de créditos	6
4. Eventos do mês	7
5. Recursos conexos	8
6. Relatório de incidentes processuais	9
7. Cumprimento do PRJ	10
8. Relato da reunião com a administração	13
9. Quadro funcional	14
10. Situação societária	16
11. Análise-contábil financeira	19
12. Anexos	65

1. Considerações preliminares

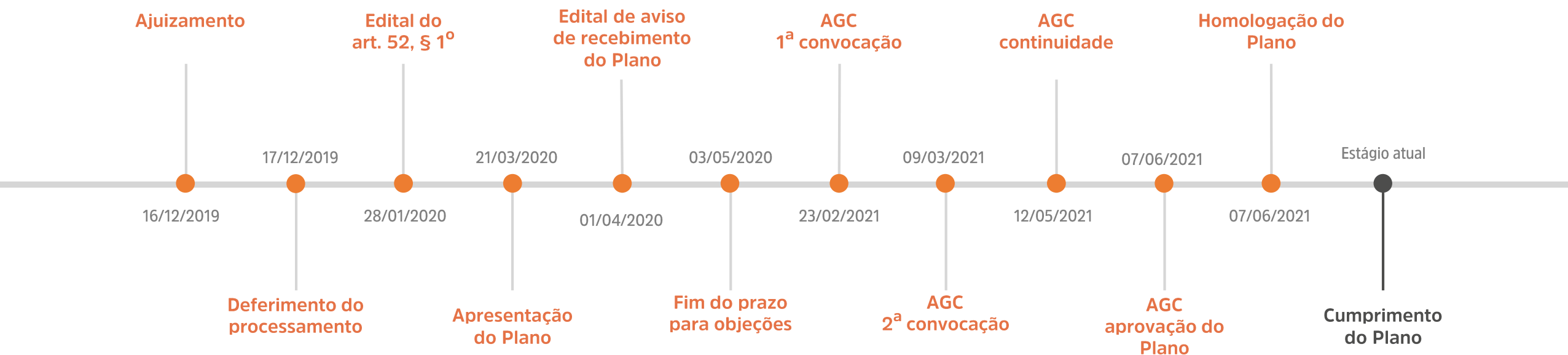
- O presente relatório (RMA) reúne de forma sintética as informações operacionais, financeiras, econômicas e processuais da Recuperação Judicial das empresas integrantes do Grupo Priority: Comércio Digital WSTCST Ltda., Indústria De Calçados West Coast Ltda., Ependysi Incorporações Imobiliárias Ltda., Brand Business Gestora De Marcas Ltda., Priority Participações Societárias Ltda.
- A apresentação deste relatório é uma das atribuições previstas no art. 22 da Lei 11.101/2005 do administrador judicial, e tem como objetivo garantir ao juízo, ao Ministério Público, aos credores e a quaisquer interessados informações relevantes a respeito das atividades da recuperanda, assim como da execução do plano de recuperação judicial.
- A Administradora Judicial deixa de apresentar os relatórios e demais informações contábeis-financeiras em razão do não fornecimento da documentação por parte da empresa recuperanda. Já as informações jurídicas estão atualizadas até o mês de maio de 2022.
- As informações as quais a administração judicial teve acesso e que foram utilizadas para elaboração deste Laudo **não serão aproveitadas para qualquer outro fim.**

2. Estágio processual

- O processo de recuperação judicial foi ajuizado em 16 de dezembro de 2019.
- Em 17 de dezembro do mesmo ano foi deferido o processamento da recuperação judicial.
- O edital do art. 7º, §1º da Lei 11.101/05 foi publicado em 29 de janeiro de 2020.
- O edital do art. 7º, §2º da Lei 11.101/05 foi publicado em 20 de maio de 2020.
- O edital de convocação da Assembleia Geral de Credores foi publicado em 14 de janeiro de 2021.
- A primeira convocação da Assembleia ocorreu em 23 de fevereiro de 2021 e não se instalou por ausência de quórum.
- Houve a instalação da Assembleia em segunda convocação, no dia 09 de março de 2021. Na oportunidade os credores decidiram pela suspensão da solenidade e continuidade em 12 de maio de 2021.
- Em 12 de maio de 2021 houve a continuação da Assembleia, sendo aprovada nova suspensão até o dia 07 de junho de 2021.
- Em 07 de Junho de 2021 ocorreu a continuidade da Assembleia Geral, oportunidade em que o Plano de Recuperação Judicial foi apresentado para a votação dos credores presentes.
- O Plano foi aprovado pela maioria dos credores, tendo sido aprovado na Classe I por 98,49% dos credores trabalhistas; na Classe II, foi rejeitado por 100% dos créditos com garantia real, no cômputo por crédito e cabeça; na Classe III, aprovado por 64,48% dos créditos quirografários, no cômputo por créditos, e por maioria dos credores presentes da classe, no cômputo por cabeça (29 a favor e 11 contra) e na Classe IV, por 100% dos credores enquadrados como ME/EPP.
- O Plano de Recuperação Judicial foi homologado pelo Juízo Recuperatório no dia 27 de junho de 2021, oportunidade em que foi concedida a recuperação judicial às recuperandas.
- Aguarda-se o julgamento dos agravos de instrumentos interposto pelos credores da decisão que homologou o Plano para a sua consolidação.
- Estágio atual: **cumprimento do Plano.**

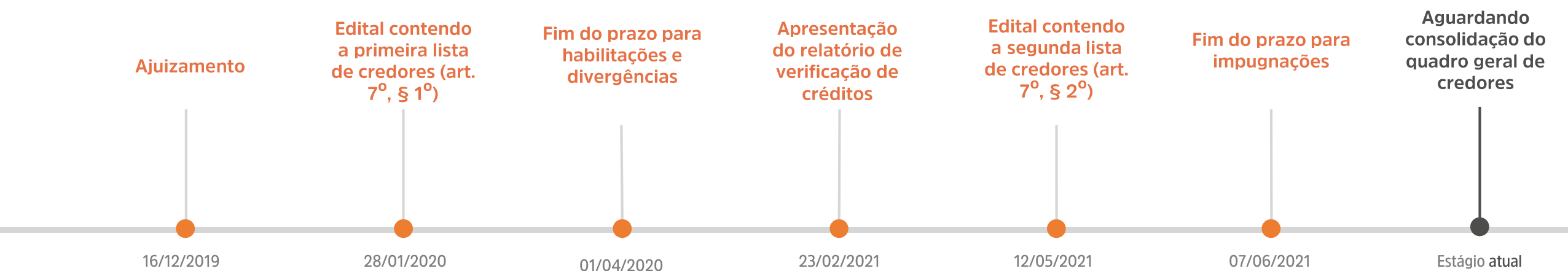
3. Cronograma processual

3.1 Processo de recuperação judicial



3. Cronograma processual

3.2 Verificação de créditos



4. Eventos do mês

- No Evento 1615 a Administradora Judicial, intimada a se manifestar, apresentou o relatório extraordinário sobre o cumprimento do Plano de Recuperação Judicial por parte da recuperanda detalhadamente até o mês de abril.
- No Evento 1637 o Juízo concedeu alvará em favor das recuperandas dos valores do depósito recursal
- O juízo considerou ultrapassado o prazo de carência, pelo que determinou às recuperandas que entreguem ao AJ as informações completas sobre o valor do passivo trabalhista decorrente do encerramento das atividades na unidade de Sergipe, os termos das negociações com o Sindicato local e os pagamentos já realizados, para inclusão no próximo RMA.
- Deferiu à AJ a autorização para constituição da UPI Cravo & Canela para a alienação conforme o procedimento previsto no art. 66, § 1º da Lei 11.101/05, voltando após para decisão.



5. Recursos conexos

PROCESSO	PARTE	JULGADA	PENDENTE DE JULGAMENTO	O QUE FALTA PARA JULGAMENTO (FASE ATUAL)
5112519-85.2021.8.21.7000	BANCO SAFRA		X	Expedida/certificada a intimação eletrônica - Contrarrazões (AGRAVANTE - BANCO SAFRA S A) Prazo: 15 dias
5113332-15.2021.8.21.7000	BANCO SOFISA		X	PETIÇÃO PROTOCOLADA JUNTADA - Refer. ao Evento: 155 - CIÊNCIA, COM RENÚNCIA AO PRAZO
5117707-59.2021.8.21.7000	BANRISUL		X	Expedida/certificada a intimação eletrônica - Contrarrazões (AGRAVANTE - BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL) Prazo: 15 dias
5119364-36.2021.8.21.7000	TRISTÃO E BARBOSA REPRESENTAÇÕES LTDA. E TRISTÃO REPRESENTAÇÕES LTDA.	X		Baixa Definitiva
5120198-39.2021.8.21.7000	SUELI WACHESKI BORGES	X		Baixa Definitiva
5120580-32.2021.8.21.7000	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL		X	Expedida/certificada a intimação eletrônica - Contrarrazões (AGRAVANTE - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF) Prazo: 15 dias
5120716-29.2021.8.21.7000	BANCO DO BRASIL		X	Expedida/certificada a intimação eletrônica - Contrarrazões (AGRAVANTE - BANCO DO BRASIL S/A) Prazo: 15 dias
5121129-42.2021.8.21.7000	RECUPERANDAS		X	Juntada de certidão - suspensão do prazo - 17/05/2022 até 17/05/2022 Motivo: SUSPENSÃO DE PRAZOS - ORDEM DE SERVIÇO Nº 001/2022-P E CGJ
5121159-77.2021.8.21.7000	BRADESCO		X	Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 99
5121257-62.2021.8.21.7000	UNIÃO FEDERAL		X	PETIÇÃO PROTOCOLADA JUNTADA - Refer. ao Evento: 263 - CIÊNCIA, COM RENÚNCIA AO PRAZO

6. Relatório de incidentes processuais

PROCESSO	PARTE	JULGADA	PENDENTE DE JULGAMENTO	O QUE FALTA PARA JULGAMENTO (OU FASE EM QUE SE ENCONTRA O INCIDENTE)
5004716-34.2021.8.21.0019	BRASPRESS TRANSPORTES URGENTES LTDA.	x		JULGO PROCEDENTE A IMPUGNAÇÃO DE CRÉDITO
5005815-39.2021.8.21.0019	ROSIELMO OLIVEIRA DE ROMA		X	Prazo para o autor acostar aos autos memória de cálculo com o valor do crédito
5015407-10.2021.8.21.0019	FRANCISQUETTI ADVOGADOS ASSOCIADOS – ME		X	PARECER DO MP.
5001074-19.2022.8.21.0019	ALVARO OLIVEIRA DE NASCIMENTO		X	PARECER DO MP.
5001075-04.2022.8.21.0019	ALAIDE ALVES DA SILVA		X	PARECER DO MP.
5001079-41.2022.8.21.0019	ROSELI ALVES PORTO BATISTA		X	PARECER DO MP.
5001080-26.2022.8.21.0019	SILVANA DOS SANTOS ALMEIDA FRAGA		X	PARECER DO MP.
5001081-11.2022.8.21.0019	VANUZA RAMOS DOS SANTOS		X	PARECER DO MP.
5003437-76.2022.8.21.0019	INTERNATIONAL VISION COMÉRCIO, EXPORTAÇÃO E IMPORTAÇÃO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA.		X	PARECER DO MP.

7. Cumprimento do PRJ

A administração judicial informa que os pagamentos serão informados no relatório extraordinário sobre o cumprimento do Plano.

CLASSE	SUB-CLASSE	ITEM DO PLANO	AMORTIZAÇÃO	DESÁGIO	BÔNUS DE ADIMPLÊNCIA	ENCARGOS	PERIODICIDADE	CARÊNCIA	INÍCIO E FIM DOS PAGAMENTOS
Trabalhista	Crédito até R\$ 5.000,00	6.1.1.a (1º modificativo)	Pagamento integral em 3 meses da homologação do Plano.	-	-	-	Parcela única	-	27/06/2021 e 27/09/2021
Trabalhista	Crédito superior a R\$ 5.000,00 até o limite de 50 salários mínimos	6.1.1.b (1º modificativo)	Pagamento até o limite de 50 salários mínimos em 12 meses. Excedente seguirá as condições de pagamento dos credores quirografários (Pagamento de 40% do crédito em 216 parcelas semestrais).	Sem deságio para créditos até 50 salários mínimos. 60% sobre o que exceder o limite de 50 salários mínimos.	Sem bônus de adimplência para créditos até 50 salários mínimos. 90% sobre o excedente de 50 salários mínimos se a empresa cumprir com os pagamentos determinados até o 6º ano.	Até 50 salários mínimos não há a previsão de encargos. Sobre o montante que exceder 50 salários mínimos, previsão de TR mensal a partir da homologação do Plano, sem juros.	Para créditos até 50 salários mínimos não há previsão acerca da periodicidade. Para o montante que exceder 50 salários mínimos a previsão de pagamentos semestrais.	Para créditos até 50 salários mínimos não há carência. Para o montante excedente a 40 salários mínimos a carência é de 24 meses.	Até o limite de 50 salários mínimos o prazo inicia em 27/06/2021 e finda em 27/06/2022. Para o montante excedente a 50 salários mínimos os pagamentos iniciam em 27/06/2023 e findam em 27/06/2041.
Garantia real	-	6.2	Pagamento integral do crédito em 108 meses.	-	-	TR mensal + 0,5 de juros a.m. a partir da homologação do Plano.	Mensal	12 meses	27/06/2021 e 27/06/2022

7. Cumprimento do PRJ

CLASSE	SUB-CLASSE	ITEM DO PLANO	AMORTIZAÇÃO	DESÁGIO	BÔNUS DE ADIMPLÊNCIA	ENCARGOS	PERIODICIDADE	CARÊNCIA	INÍCIO E FIM DOS PAGAMENTOS
Quirografário	-	6.3	Pagamento de 40% do crédito em 216 parcelas semestrais.	60%	90% sobre o excedente de 50 salários mínimos se a empresa cumprir com os pagamentos determinados até o 6º ano.	TR mensal a partir da homologação do Plano, sem juros.	Semestral	24 meses	27/06/2023 e 27/06/2041
ME/EPP	Créditos até R\$ 2.500,00	6.4.a	Pagamento integral em 12 meses da homologação do Plano.	-	-	-	Mensal	-	27/06/2021 e 27/06/2022
ME/EPP	Créditos superiores a R\$ 2.500,00	6.4.b	Pagamento de 40% do crédito em 216 parcelas semestrais.	60%	90% sobre o excedente de 50 salários mínimos se a empresa cumprir com os pagamentos determinados até o 6º ano.	TR mensal a partir da homologação do Plano, sem juros.	Semestral	24 meses	27/06/2023 e 27/06/2041

7. Cumprimento do PRJ

Fluxo de pagamento dos credores quirografários (e, por consequência, do montante excedente a 50 salários mínimos no caso de credores trabalhistas e da quantia superior a R\$ 2.500,00 em caso de credores ME/EPP):

Ano	%	Ano	%
Ano 1	0,0%	Ano 11	5,0%
Ano 2	0,0%	Ano 12	5,0%
Ano 3	0,5%	Ano 13	5,0%
Ano 4	1,0%	Ano 14	5,0%
Ano 5	3,0%	Ano 15	5,0%
Ano 6	4,0%	Ano 16	5,0%
Ano 7	5,0%	Ano 17	10,0%
Ano 8	5,0%	Ano 18	10,0%
Ano 9	5,0%	Ano 19	10,0%
Ano 10	5,0%	Ano 20	11,5%

8. Relato da reunião com a administração

- A equipe da administração judicial e os procuradores das recuperandas, juntamente com o auxiliar contábil da administração judicial, não realizaram a reunião virtual, a fim de discutir o cumprimento do Plano de Recuperação Judicial, posto que as tentativas de contato por parte da AJ não obtiveram retorno.

9. Quadro funcional

I – Brand Business Gestora de Marcas Ltda.

A empresa não possui funcionários, quadro funcional que se mantém no último ano (dezembro de 2020 até o momento).

II – Comércio Digital WSTCST Ltda.

A empresa não possui funcionários, quadro funcional que se mantém no último ano (dezembro de 2020 até o momento).

III – Ependysi Incorporações Imobiliárias Ltda.

A empresa não possui funcionários, quadro funcional que se mantém no último ano (dezembro de 2020 até o momento).

IV – Priority Participações Societárias Ltda.

A empresa não possui funcionários, quadro funcional que se mantém no último ano (dezembro de 2020 até o momento).

9. Quadro funcional

V – Indústria De Calçados West Coast Ltda.

- solicitadas as informações à empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

10. Situação societária

I – Brand Business Gestora de Marcas Ltda.

A empresa está constituída sob a forma de sociedade empresária de responsabilidade limitada desde 24 de junho de 2010. O quadro societário é composto da seguinte forma:

CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		
Paulo Roberto Schefer	100%	R\$ 1.407.000,00
Total	100%	R\$ 1.407.000,00

II – Comércio Digital WSTCST Ltda.

A empresa está constituída sob a forma de sociedade empresária de responsabilidade limitada desde 02 de setembro de 2014. O quadro societário é composto da seguinte forma:

CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		
Paulo Roberto Schefer	100%	R\$ 1.407.000,00
Total	100%	R\$ 1.407.000,00

10. Situação societária

III – Ependysi Incorporações Imobiliárias Ltda.

A empresa está constituída sob a forma de sociedade empresária de responsabilidade limitada desde 30 de junho de 2010. O quadro societário é composto da seguinte forma:

CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		
Paulo Roberto Schefer	100%	R\$ 1.407.000,00
Total	100%	R\$ 1.407.000,00

IV – Priority Participações Societárias Ltda.

A empresa está constituída sob a forma de sociedade empresária de responsabilidade limitada desde 1º de julho de 2018. O quadro societário é composto da seguinte forma:

CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		
Paulo Roberto Schefer	100%	R\$ 1.407.000,00
Total	100%	R\$ 1.407.000,00

10. Situação societária

V – Indústria De Calçados West Coast Ltda.

A empresa está constituída sob a forma de sociedade empresária de responsabilidade limitada desde 29 de setembro de 1987. O quadro societário é composto da seguinte forma:

CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		
Paulo Roberto Schefer	1%	R\$ 645.320,00
Priority Part Societarias Ltda	99%	R\$ 63.886.680,00
Total	100%	R\$ 64.532.000,00

11. Análise contábil-financeira

I – Brand Business Gestora de Marcas Ltda.

Receita Líquida, Resultado do exercício e Margem Líquida

$\text{Margem Líquida} = \text{Resultado Líquido do Exercício} / \text{Receita Líquida}$

Margem líquida é a porcentagem de lucro líquido obtido pela empresa em relação à Receita Líquida. É um dos indicadores financeiros fundamentais para entender o desempenho e lucratividade de uma empresa. Por se basear no lucro líquido, este índice revela a capacidade de geração de retorno aos acionistas no período apurado.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Receita Líquida e Despesas Operacionais (SG&A)

$SG\&A = \text{Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas} / \text{Receita Líquida}$

O Índice SG&A mede o percentual que as Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas representam da Receita Líquida de uma empresa. O acompanhamento deste índice ajuda na identificação dos gastos operacionais mais ofensivos ao resultado operacional da empresa.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Demonstrativo de Resultado do Exercício

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Liquidez Corrente

$\text{Índice de Liquidez Corrente} = \text{Ativo Circulante} / \text{Passivo Circulante}$

O Índice de Liquidez Corrente tem como principal finalidade avaliar a capacidade financeira que a empresa possui para satisfazer compromissos de obrigações de curto prazo. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou superior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Liquidez Geral

$\text{Índice de Liquidez Geral} = (\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}) / (\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante})$

Semelhante ao Índice de Liquidez Corrente, o Índice de Liquidez Geral avalia a capacidade financeira que a empresa possui para satisfazer compromissos de obrigações de curto e longo prazos. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou superior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Endividamento

$\text{Índice de Endividamento} = \text{Total do Passivo} / \text{Total do Ativo}$

O endividamento está diretamente associado ao índice de liquidez geral da empresa. Este indicador avalia o quanto representa a totalidade do seu Passivo em relação ao total do seu Ativo. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou inferior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Margem Bruta

A Margem Bruta auxilia a medir a rentabilidade das vendas de uma empresa. Quanto maior for a margem, melhor. Este indicador mostra o percentual de lucratividade da empresa, após terem sido deduzidos todos os custos dos produtos e/ou mercadorias e/ou serviços.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Margem EBIT

A Margem EBIT é utilizada para comparar a eficiência das empresas. É comum que empresas de um mesmo setor/ramo de atividade sejam comparadas por este indicador, independente da região onde a empresa está instalada. A Margem EBIT mede o resultado após a dedução dos custos e despesas operacionais e antes da dedução de impostos/contribuições sociais.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Necessidade de Capital de Giro – NCG

A Necessidade de Capital de Giro consiste basicamente em dimensionar o somatório das contas “Clientes” e “Estoque”, descontado o valor da conta “Fornecedores”. Se o resultado for positivo, indica que a empresa financia a sua operação com recursos de terceiros. Se o resultado for negativo, indica que a empresa usa recursos próprios para financiar a operação da empresa.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Receita Líquida, Resultado do exercício e Margem Líquida

Margem Líquida = Resultado Líquido do Exercício / Receita Líquida

Margem líquida é a porcentagem de lucro líquido obtido pela empresa em relação à Receita Líquida. É um dos indicadores financeiros fundamentais para entender o desempenho e lucratividade de uma empresa. Por se basear no lucro líquido, este índice revela a capacidade de geração de retorno aos acionistas no período apurado.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

II – Comércio Digital WSTCST Ltda.

Receita Líquida, Resultado do exercício e Margem Líquida

Margem Líquida = Resultado Líquido do Exercício / Receita Líquida

Margem líquida é a porcentagem de lucro líquido obtido pela empresa em relação à Receita Líquida. É um dos indicadores financeiros fundamentais para entender o desempenho e lucratividade de uma empresa. Por se basear no lucro líquido, este índice revela a capacidade de geração de retorno aos acionistas no período apurado.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Receita Líquida e Despesas Operacionais (SG&A)

$SG\&A = \text{Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas} / \text{Receita Líquida}$

O Índice SG&A mede o percentual que as Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas representam da Receita Líquida de uma empresa. O acompanhamento deste índice ajuda na identificação dos gastos operacionais mais ofensivos ao resultado operacional da empresa.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Demonstrativo de Resultado do Exercício

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Liquidez Corrente

$\text{Índice de Liquidez Corrente} = \text{Ativo Circulante} / \text{Passivo Circulante}$

O Índice de Liquidez Corrente tem como principal finalidade avaliar a capacidade financeira que a empresa possui para satisfazer compromissos de obrigações de curto prazo. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou superior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Liquidez Geral

$$\text{Índice de Liquidez Geral} = (\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}) / (\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante})$$

Semelhante ao Índice de Liquidez Corrente, o Índice de Liquidez Geral avalia a capacidade financeira que a empresa possui para satisfazer compromissos de obrigações de curto e longo prazos. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou superior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Endividamento

$\text{Índice de Endividamento} = \text{Total do Passivo} / \text{Total do Ativo}$

O endividamento está diretamente associado ao índice de liquidez geral da empresa. Este indicador avalia o quanto representa a totalidade do seu Passivo em relação ao total do seu Ativo. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou inferior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Margem Bruta

A Margem Bruta auxilia a medir a rentabilidade das vendas de uma empresa. Quanto maior for a margem, melhor. Este indicador mostra o percentual de lucratividade da empresa, após terem sido deduzidos todos os custos dos produtos e/ou mercadorias e/ou serviços.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Margem EBIT

A Margem EBIT é utilizada para comparar a eficiência das empresas. É comum que empresas de um mesmo setor/ramo de atividade sejam comparadas por este indicador, independente da região onde a empresa está instalada. A Margem EBIT mede o resultado após a dedução dos custos e despesas operacionais e antes da dedução de impostos/contribuições sociais.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Necessidade de Capital de Giro – NCG

A Necessidade de Capital de Giro consiste basicamente em dimensionar o somatório das contas “Clientes” e “Estoque”, descontado o valor da conta “Fornecedores”. Se o resultado for positivo, indica que a empresa financia a sua operação com recursos de terceiros. Se o resultado for negativo, indica que a empresa usa recursos próprios para financiar a operação da empresa.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

III – Ependysi Incorporações Imobiliárias Ltda.

Receita Líquida, Resultado do exercício e Margem Líquida

Margem Líquida = Resultado Líquido do Exercício / Receita Líquida

Margem líquida é a porcentagem de lucro líquido obtido pela empresa em relação à Receita Líquida. É um dos indicadores financeiros fundamentais para entender o desempenho e lucratividade de uma empresa. Por se basear no lucro líquido, este índice revela a capacidade de geração de retorno aos acionistas no período apurado.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Receita Líquida e Despesas Operacionais (SG&A)

$SG\&A = \text{Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas} / \text{Receita Líquida}$

O Índice SG&A mede o percentual que as Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas representam da Receita Líquida de uma empresa. O acompanhamento deste índice ajuda na identificação dos gastos operacionais mais ofensivos ao resultado operacional da empresa.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Demonstrativo de Resultado do Exercício

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Liquidez Corrente

$\text{Índice de Liquidez Corrente} = \text{Ativo Circulante} / \text{Passivo Circulante}$

O Índice de Liquidez Corrente tem como principal finalidade avaliar a capacidade financeira que a empresa possui para satisfazer compromissos de obrigações de curto prazo. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou superior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Liquidez Geral

$\text{Índice de Liquidez Geral} = (\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}) / (\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante})$

Semelhante ao Índice de Liquidez Corrente, o Índice de Liquidez Geral avalia a capacidade financeira que a empresa possui para satisfazer compromissos de obrigações de curto e longo prazos. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou superior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Endividamento

$\text{Índice de Endividamento} = \text{Total do Passivo} / \text{Total do Ativo}$

O endividamento está diretamente associado ao índice de liquidez geral da empresa. Este indicador avalia o quanto representa a totalidade do seu Passivo em relação ao total do seu Ativo. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou inferior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Margem Bruta

A Margem Bruta auxilia a medir a rentabilidade das vendas de uma empresa. Quanto maior for a margem, melhor. Este indicador mostra o percentual de lucratividade da empresa, após terem sido deduzidos todos os custos dos produtos e/ou mercadorias e/ou serviços.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Margem EBIT

A Margem EBIT é utilizada para comparar a eficiência das empresas. É comum que empresas de um mesmo setor/ramo de atividade sejam comparadas por este indicador, independente da região onde a empresa está instalada. A Margem EBIT mede o resultado após a dedução dos custos e despesas operacionais e antes da dedução de impostos/contribuições sociais.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Necessidade de Capital de Giro – NCG

A Necessidade de Capital de Giro consiste basicamente em dimensionar o somatório das contas “Clientes” e “Estoque”, descontado o valor da conta “Fornecedores”. Se o resultado for positivo, indica que a empresa financia a sua operação com recursos de terceiros. Se o resultado for negativo, indica que a empresa usa recursos próprios para financiar a operação da empresa.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

IV – Priority Participações Societárias Ltda.

Receita Líquida, Resultado do exercício e Margem Líquida

Margem Líquida = Resultado Líquido do Exercício / Receita Líquida

Margem líquida é a porcentagem de lucro líquido obtido pela empresa em relação à Receita Líquida. É um dos indicadores financeiros fundamentais para entender o desempenho e lucratividade de uma empresa. Por se basear no lucro líquido, este índice revela a capacidade de geração de retorno aos acionistas no período apurado.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Receita Líquida e Despesas Operacionais (SG&A)

$SG\&A = \text{Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas} / \text{Receita Líquida}$

O Índice SG&A mede o percentual que as Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas representam da Receita Líquida de uma empresa. O acompanhamento deste índice ajuda na identificação dos gastos operacionais mais ofensivos ao resultado operacional da empresa.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Demonstrativo de Resultado do Exercício

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Liquidez Corrente

Índice de Liquidez Corrente = Ativo Circulante / Passivo Circulante

O Índice de Liquidez Corrente tem como principal finalidade avaliar a capacidade financeira que a empresa possui para satisfazer compromissos de obrigações de curto prazo. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou superior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Liquidez Geral

$\text{Índice de Liquidez Geral} = (\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}) / (\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante})$

Semelhante ao Índice de Liquidez Corrente, o Índice de Liquidez Geral avalia a capacidade financeira que a empresa possui para satisfazer compromissos de obrigações de curto e longo prazos. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou superior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Endividamento

$\text{Índice de Endividamento} = \text{Total do Passivo} / \text{Total do Ativo}$

O endividamento está diretamente associado ao índice de liquidez geral da empresa. Este indicador avalia o quanto representa a totalidade do seu Passivo em relação ao total do seu Ativo. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou inferior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Margem Bruta

A Margem Bruta auxilia a medir a rentabilidade das vendas de uma empresa. Quanto maior for a margem, melhor. Este indicador mostra o percentual de lucratividade da empresa, após terem sido deduzidos todos os custos dos produtos e/ou mercadorias e/ou serviços.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Margem EBIT

A Margem EBIT é utilizada para comparar a eficiência das empresas. É comum que empresas de um mesmo setor/ramo de atividade sejam comparadas por este indicador, independente da região onde a empresa está instalada. A Margem EBIT mede o resultado após a dedução dos custos e despesas operacionais e antes da dedução de impostos/contribuições sociais.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Necessidade de Capital de Giro – NCG

A Necessidade de Capital de Giro consiste basicamente em dimensionar o somatório das contas “Clientes” e “Estoque”, descontado o valor da conta “Fornecedores”. Se o resultado for positivo, indica que a empresa financia a sua operação com recursos de terceiros. Se o resultado for negativo, indica que a empresa usa recursos próprios para financiar a operação da empresa.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

V – Indústria de Calçados West Coast

Receita Líquida, Resultado do exercício e Margem Líquida

Margem Líquida = Resultado Líquido do Exercício / Receita Líquida

Margem líquida é a porcentagem de lucro líquido obtido pela empresa em relação à Receita Líquida. É um dos indicadores financeiros fundamentais para entender o desempenho e lucratividade de uma empresa. Por se basear no lucro líquido, este índice revela a capacidade de geração de retorno aos acionistas no período apurado.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Receita Líquida e Despesas Operacionais (SG&A)

$SG\&A = \text{Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas} / \text{Receita Líquida}$

O Índice SG&A mede o percentual que as Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas representam da Receita Líquida de uma empresa. O acompanhamento deste índice ajuda na identificação dos gastos operacionais mais ofensivos ao resultado operacional da empresa.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Demonstrativo de Resultado do Exercício

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Liquidez Corrente

$\text{Índice de Liquidez Corrente} = \text{Ativo Circulante} / \text{Passivo Circulante}$

O Índice de Liquidez Corrente tem como principal finalidade avaliar a capacidade financeira que a empresa possui para satisfazer compromissos de obrigações de curto prazo. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou superior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Liquidez Geral

$\text{Índice de Liquidez Geral} = (\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}) / (\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante})$

Semelhante ao Índice de Liquidez Corrente, o Índice de Liquidez Geral avalia a capacidade financeira que a empresa possui para satisfazer compromissos de obrigações de curto e longo prazos. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou superior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Índice de Endividamento

$\text{Índice de Endividamento} = \text{Total do Passivo} / \text{Total do Ativo}$

O endividamento está diretamente associado ao índice de liquidez geral da empresa. Este indicador avalia o quanto representa a totalidade do seu Passivo em relação ao total do seu Ativo. Entende-se como ideal que este indicador deva ser igual ou inferior a 1 (um).

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Margem Bruta

A Margem Bruta auxilia a medir a rentabilidade das vendas de uma empresa. Quanto maior for a margem, melhor. Este indicador mostra o percentual de lucratividade da empresa, após terem sido deduzidos todos os custos dos produtos e/ou mercadorias e/ou serviços.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Margem EBIT

A Margem EBIT é utilizada para comparar a eficiência das empresas. É comum que empresas de um mesmo setor/ramo de atividade sejam comparadas por este indicador, independente da região onde a empresa está instalada. A Margem EBIT mede o resultado após a dedução dos custos e despesas operacionais e antes da dedução de impostos/contribuições sociais.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

11. Análise contábil-financeira

Necessidade de Capital de Giro – NCG

A Necessidade de Capital de Giro consiste basicamente em dimensionar o somatório das contas “Clientes” e “Estoque”, descontado o valor da conta “Fornecedores”. Se o resultado for positivo, indica que a empresa financia a sua operação com recursos de terceiros. Se o resultado for negativo, indica que a empresa usa recursos próprios para financiar a operação da empresa.

- solicitadas as demonstrações contábeis da empresa, os documentos não foram encaminhados até o envio deste relatório.

12. Anexos